



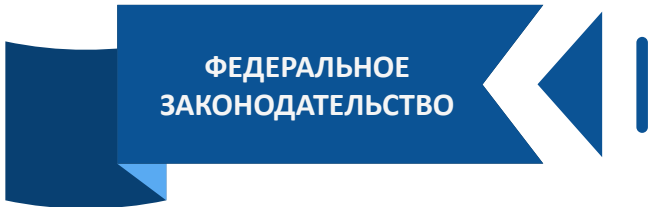
ВЕСТНИК

Саратовской городской Думы



•••••
АВГУСТ, 2024

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ



ФЕДЕРАЛЬНОЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Федеральный закон от 29.05.2024 № 100-ФЗ

«О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации»

Закон создает механизм взимания НДС по стране назначения товара при торговле через электронные площадки. При реализации продавцами ЕАЭС товаров через электронные торговые площадки Россия признается местом реализации в целях НДС, если товар в момент получения его покупателем-физлицом находится в России.

Определены особенности постановки на учет в налоговом органе иностранных посредников, через электронные торговые площадки которых реализуются товары налогоплательщиков из стран ЕАЭС. Такие иностранные посредники могут использовать личный кабинет для подачи декларации по НДС, иных документов, получения от налогового органа документов (информации). Урегулирован порядок принятия к вычету сумм НДС.

Федеральный закон от 04.08.2023 № 444-ФЗ

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

С 1 июля 2024 года региональным и муниципальным учреждениям разрешено закупать у единственного поставщика - ГУПа либо АО, 100% акций которого принадлежат региону, лекарства, специализированные продукты лечебного питания, медизделия, средства для дезинфекции, расходные материалы, а также услуги по хранению и доставке соответствующих товаров, по ремонту и техобслуживанию медизделий.

Федеральный закон от 04.12.2022 № 420-ФЗ

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия части 5 статьи 2 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Уточнен порядок закупок у единственного поставщика. Так в правовых актах может быть определено условие о заключении контракта без использования единой информационной системы.

Федеральный закон от 06.04.2024 № 76-ФЗ

«О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

С 1 июля 2024 года изменяется порядок приватизации государственного и муниципального имущества. Появятся правила его продажи по минимально допустимой цене. Данный способ приватизации заменит продажу имущества без объявления цены.

Федеральный закон от 10.07.2023 № 293-ФЗ**«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации»**

Закон посвящен Единой централизованной цифровой платформе в социальной сфере. Ее оператором станет Социальный фонд России, а координатором - Минтруд. Определен функционал платформы. Предусмотрен учет получателей мер соцподдержки. Единая государственная информационная система социального обеспечения (ЕГИССО) станет подсистемой платформы.

Федеральный закон от 19.12.2023 № 602-ФЗ**«О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

Законом установлен запрет взимать комиссию с нуждающихся в соцподдержке граждан при перечислении ими платы за жилье и коммунальные услуги. Запрет касается банков и платежных агентов, за исключением федеральной почты. К категории нуждающихся относятся:

- лица старше 18 лет, входящие в состав многодетной семьи, получившей такой статус в соответствии с законодательством субъектов РФ;
- лица, получающие пенсию в соответствии с законодательством РФ;
- инвалиды, признанные таковыми в соответствии с законодательством РФ;
- ветераны боевых действий, признанные таковыми в соответствии с законодательством РФ;
- члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников ВОВ и ветеранов боевых действий, признанные таковыми в соответствии с законодательством РФ.

Федеральный закон от 04.08.2023 № 442-ФЗ**«О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»**

Закон посвящен рассмотрению финкомпаниями обращений граждан и организаций. Для компаний каждого вида вводятся требования. Срок рассмотрения обращений сократится до 15 рабочих дней. Обращения будут приниматься как в офисах, так и по обычной и электронной почте. Банк России будет вправе пересылать обращения в финкомпания для рассмотрения по существу и направления мотивированного ответа гражданину. При этом заявителю будет направляться уведомление о пересылке его обращения в организацию.

Федеральный закон от 19.12.2023 № 607-ФЗ**«О внесении изменений в статьи 5 и 7 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)»**

С 1 июля 2024 года банки ограничат в праве поднимать ставку по ипотеке, если заемщик отказался от страхования. Нельзя будет установить ставку выше уровня, на каком она была в момент заключения договора. Также установлен порядок погашения задолженности по кредиту в случае, если средств для полной оплаты недостаточно: сначала задолженность по процентам, потом задолженность по основному долгу и лишь затем неустойки, штрафы и иные платежи.

Федеральный закон от 22.07.2024 № 209-ФЗ

«О внесении изменения в статью 37 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Согласно внесенным изменениям Уставом муниципального образования в соответствии с законом субъекта Российской Федерации могут быть предусмотрены право представительного органа муниципального образования принимать участие в формировании местной администрации, в том числе в утверждении или согласовании назначения на должность заместителей главы местной администрации, руководителей отраслевых (функциональных) и (или) территориальных органов местной администрации, а также формы и порядок такого участия.

Вячеслав Володин: *«Депутаты избираются гражданами, через них жители также смогут участвовать в этом процессе. Данное решение повысит эффективность взаимодействия между органами местного самоуправления и населением».*



Сергей Овсянников: *«Изменение знаковое. Оно позволит реализовать принцип единства системы публичной власти, закрепленный в Конституции, на местном уровне. Унифицированная система при которой федеральные и региональные представительные органы участвуют в формировании органов исполнительной власти, распространится теперь и на муниципалитеты. Уверен, что участие депутатов в этом процессе позволит вывести взаимодействие органов местного самоуправления на новый уровень, сделать подход к выбору кандидатур на руководящие должности местных администраций более взвешенным, ответственным и объективным. А самое главное, это даст новую возможность жителям муниципалитетов принимать более активное участие в осуществлении местного самоуправления и решении вопросов местного значения через своих представителей. Депутаты при выборе кандидатур в этом случае будут опираться на волю граждан. Вступающая в силу норма требует дальнейшего развития на уровне субъекта. Проведем совместную работу с администрацией города по подготовке законодательной инициативы, а в последующем и изменений в Устав муниципального образования «Город Саратов» в части дополнения полномочий Саратовской городской Думы и утверждения форм и порядка участия депутатского корпуса в процедуре формирования исполнительного органа».*

Федеральный закон от 24.07.2023 № 369-ФЗ**«О внесении изменений в Федеральный закон «О национальной платежной системе»**

Банки и платежные системы в обязательном порядке будут проверять подозрительные транзакции и приостанавливать явно мошеннические операции на два дня. Деньги, переведенные на счета, которые находятся в специальной базе Банка России, будут возвращены.

Федеральный закон от 28.04.2023 № 143-ФЗ**«О внесении изменения в статью 2.1 Федерального закона «О порядке финансирования выплат за счет средств пенсионных накоплений»**

Клиентов негосударственных пенсионных фондов (НПФ) с 1 июля 2024 года начнут информировать о величине пенсионных накоплений, которые хранятся в них. Это будут делать через личный кабинет на портале «Госуслуги» или при посещении клиентской службы Социального фонда. Периодичность — один раз в 3 года. Это касается мужчин от 45 и женщин от 40 лет. Первое информирование формирующих пенсионные накопления в НПФ Соцфонд проведет с 1 июля по 31 декабря 2024 года в отношении мужчин 1979 г.р. и старше и женщин 1984 г.р. и старше. Ранее уже вступили в силу нормы об обязательном информировании граждан о пенсионных накоплениях и размере будущей страховой пенсии по старости, которые формируются в Соцфонде.

Приказ Минфина России от 21.04.2024 № 28н**«О внесении изменений в приложение к Порядку формирования и ведения классификатора признаков финансовых нарушений участников казначейского сопровождения, утвержденному приказом Министерства финансов Российской Федерации от 1 декабря 2021 года № 203н»**

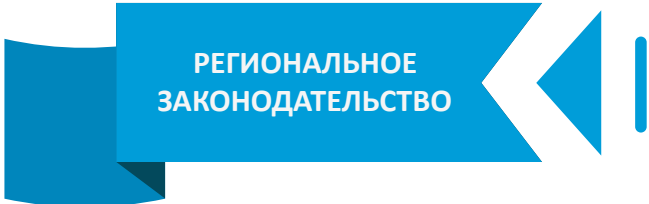
Расширен перечень признаков финансовых нарушений. В числе новых:

- наличие информации о регистрации на недружественных территориях участника казначейского сопровождения или юрлица, получающего денежные средства от него;
- наличие в ЕГРЮЛ информации о недостоверности сведений о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени участника или упомянутого юрлица.

Ряд ранее установленных признаков скорректирован.

Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.12.2023 № П/0554**«О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате XML, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости»**

С 1 июля 2024 года отменяются XML-схемы для формирования документов в части сведений об установлении или изменении прохождения границ России, об установлении или изменении границ между регионами, границ муниципалитета и населенного пункта, а также документов, содержащих описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия и особых экономических зон.



РЕГИОНАЛЬНОЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Закон Саратовской области от 03.07.2024 № 72-ЗСО

«О внесении изменения в статью 2 Закона Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»

Установлено, что уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства обязан производить обследование состояния жилого помещения с составлением акта обследования состояния жилого помещения 1 раз в 6 месяцев.

Закон Саратовской области от 03.07.2024 № 74-ЗСО

«О внесении изменений в некоторые законодательные акты Саратовской области»

Определен порядок внесения изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа применительно к части населенного пункта.

Закон Саратовской области от 03.07.2024 № 77-ЗСО

«О внесении изменений в статью 16 Закона Саратовской области «О земле»

Перечень объектов для предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов дополнен административно-деловыми центрами (нежилыми зданиями (строениями, сооружениями), расположение которых предполагается на земельном участке, один из видов разрешенного использования которого предусматривает размещение офисных зданий делового, административного или коммерческого назначения), предназначенные для размещения персонала инвестора, общей площадью не менее 4000 квадратных метров с объемом капитальных вложений не менее 1 млрд. руб. при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий 3 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

Закон Саратовской области от 03.07.2024 № 80-ЗСО

«О внесении изменений в некоторые законодательные акты Саратовской области»

На территории области запрещается нарушение тишины и покоя граждан в период с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, с 21 часа 00 минут до 8 часов 00 минут ежедневно на защищаемых объектах.

Распоряжение Правительства Саратовской области от 10.07.2024 № 190-Пр

«О внесении изменений в распоряжение Правительства Саратовской области от 03.05.2023 № 150-Пр»

Внесены изменения в распоряжение Правительства Саратовской области «О мониторинге деятельности органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Саратовской области». Скорректирован перечень показателей мониторинга деятельности органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области.

**МУНИЦИПАЛЬНЫЕ
ПРАВОВЫЕ АКТЫ****Решение Саратовской городской Думы от 26.07.2024 № 53-514****«О присвоении звания «Почетный гражданин муниципального образования «Город Саратов»**

Звание «Почетный гражданин муниципального образования «Город Саратов» присвоено военному пенсионеру, полковнику Филипченкову Сергею Викторовичу за совершение героических, мужественных поступков во благо жителей муниципального образования «Город Саратов», внесение вклада в воспитание подрастающего поколения, формирование у подрастающего поколения чувства патриотизма.

Решение Саратовской городской Думы от 26.07.2024 № 53-517**«Об обращении к генеральному директору акционерного общества «Ситиматик»**

В документе обращается внимание руководства АО «Ситиматик» на неудовлетворительную работу Саратовского филиала АО «Ситиматик» по осуществлению деятельности в качестве регионального оператора по обращению с отходами на территории муниципального образования «Город Саратов».

Постановление администрации МО «Город Саратов» от 03.07.2024 № 3197

«О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования «Город Саратов» от 23.01.2024 № 219 «О предоставлении субсидий на возмещение затрат по организации и проведению похорон военнослужащих, лиц, проходящих службу в Войсках национальной гвардии РФ и имеющих специальное звание полиции, проживающих на территории муниципального образования «Город Саратов», принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины, а также лиц, указанных в Указе Президента РФ от 29.12.2022 № 972 «О дополнительных социальных гарантиях лицам, направленным (командированным) на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, и членам их семей»

Размер субсидии на 2024 год увеличен до 9 000 000 рублей.

Постановление администрации МО «Город Саратов» 03.07.2024 № 3194

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Саратов» от 7 июня 2010 года № 1463 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

Внесены изменения в постановление администрации МО «Город Саратов» «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение».

Скорректирован перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. Установлено, что в случае, если одновременно переводятся все жилые помещения в многоквартирном доме, необходимо предоставить технический паспорт на МКД.

ВЫ СПРАШИВАЛИ, МЫ ОТВЕЧАЕМ

Можно ли сделать перерасчет платы за коммунальную услугу «вывоз мусора», если проживаю летом на даче?

С 1 марта 2023 года установлен порядок перерасчета платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО в связи с временным (более 5 полных календарных дней подряд) отсутствием потребителя в жилом помещении, входящим в состав многоквартирного дома (Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила № 354)).

При предоставлении письменного заявления от потребителя о перерасчете размера платы за коммунальные услуги, поданного до начала периода временного отсутствия потребителя или не позднее 30 дней после окончания периода временного отсутствия потребителя, и документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя в жилом помещении (авиа и ж/д билеты, туристические путевки, командировочных листов, справки от СНТ, подтверждающие нахождение потребителя на территории СНТ, больничные справки или иные документы, подтверждающие отсутствие потребителя в помещении, в котором должен проводиться перерасчет), должен проводиться перерасчет таким потребителям в жилых помещениях, а также потребителям в занимаемых комнатах в коммунальной квартире.

При этом перерасчет платы за оказание услуги по обращению с ТКО за период временного отсутствия потребителей допускается как в случае ее исчисления исходя из количества постоянно или временно проживающих потребителей, так и исходя из общей площади жилого помещения.

Размер платы за период временного отсутствия потребителя в жилом помещении определяется по формуле (формула 2 Приложения № 4 Правил № 354).

$$P_{\text{пер } i} = \sum^m \left(\frac{1}{n_i} \times S_i \times \frac{N_i^H}{12} \times T^{\text{отх}} \times \frac{d_{\text{отс } im}}{d_{\text{пер } i}} \right),$$

n_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в i -м жилом помещении

S_i - общая площадь i -го жилого помещения

N_i^H - норматив накопления ТКО

$T^{\text{отх}}$ - цена на коммунальную услугу по обращению с ТКО

$d_{\text{отс } im}$ - продолжительность периода временного отсутствия j -го потребителя в i -м жилом помещении (дней)

$d_{\text{пер } i}$ - продолжительность расчетного периода (дней)

m - количество потребителей, отсутствующих в течение расчетного периода в i -м жилом помещении

Какие документы необходимы для подачи заявления на перерасчет?

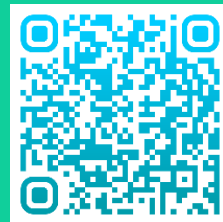
заявление о проведении перерасчета по периоду временного отсутствия

правоустанавливающие документы на жилое помещение (копию свидетельства о регистрации права собственности/выписку ЕГРН/договор найма), подтверждающие полномочия заявителя в отношении объекта жилого фонда, поименованного в заявлении о производстве перерасчета

документы, подтверждающие период временного отсутствия потребителя коммунальной услуги в соответствии с п. 93 Правил № 354



адресно-справочную информацию в отношении лиц, зарегистрированных в жилом помещении, принадлежащем заявителю на праве собственности, по форме:



В случае, если ответственным за начисление размера платы за услуги по обращению с ТКО и предоставление платежного документа собственникам (пользователям) жилых помещений является УК (ТСЖ, ТСН), то по вопросу перерасчета начислений размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО потребителю необходимо обращаться непосредственно в УК (ТСЖ, ТСН) с заявлением и подтверждающими документами.

Перерасчет осуществляется исполнителем в течение 5 рабочих дней после получения письменного заявления потребителя, поданного до начала периода временного отсутствия, и подтверждающих документов, или не позднее 30 дней после его окончания.

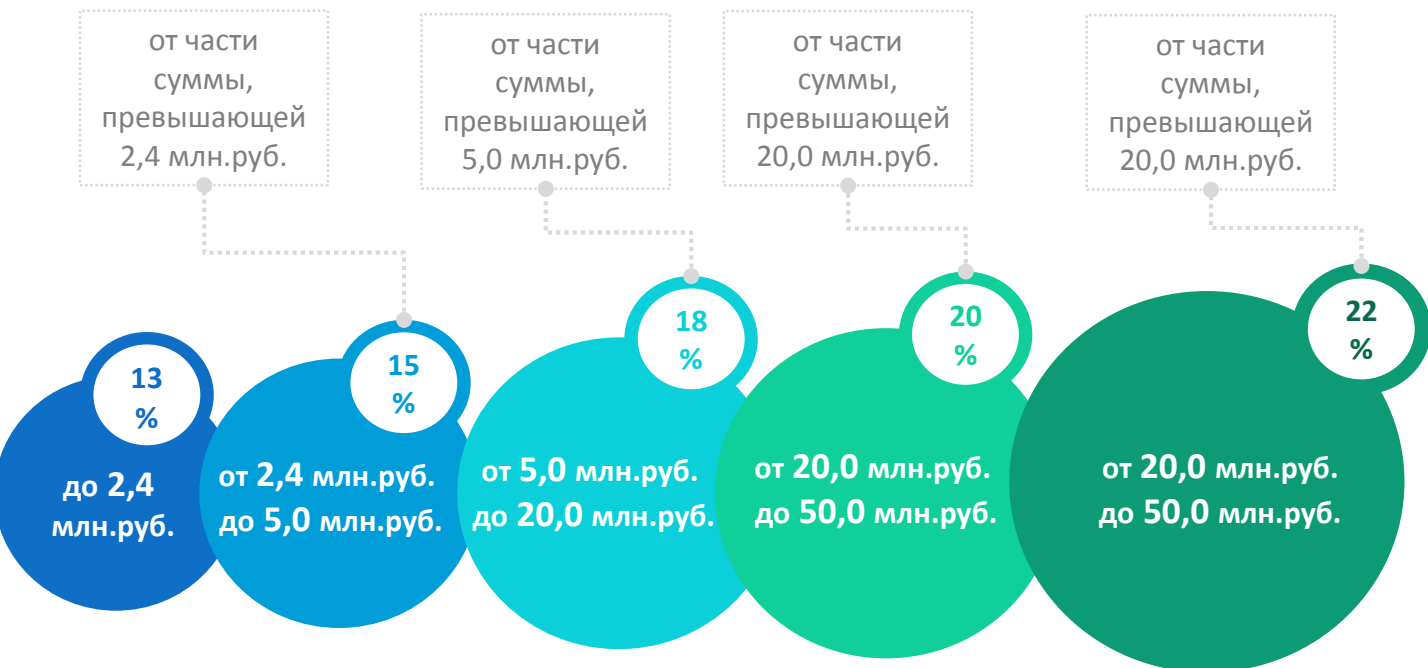
При подаче заявления до начала такого периода потребитель вправе указать в нем, что подтверждающие документы не могут быть представлены вместе с заявлением и будут представлены после возвращения. В этом случае он обязан их представить в течение 30 дней после возвращения.

Если по истечении 6 месяцев, за которые произведен перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, период временного отсутствия потребителя в жилом помещении продолжается, потребителю необходимо повторно подать заявление о перерасчете платы и обновленные документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя в жилом помещении.

АКТУАЛЬНО

Новая система налогообложения

Начиная с 2025 года применяются новые дифференцированные налоговые ставки НДФЛ. Их размер зависит от величины и вида полученного налогоплательщиком дохода.



Прогрессивная шкала НДФЛ будет применяться в отношении совокупности всех доходов физического лица – налогового резидента РФ, подлежащих налогообложению, включая доходы: от трудовой деятельности (зарплату) и другие доходы, составляющие основную налоговую базу; в виде выигрышей от азартных игр и лотерей; участников инвестиционного товарищества и т. д. При этом из ранее действующего перечня налоговых баз исчезнут базы по доходам от долевого участия, по различным операциям с ценными бумагами и производными финансовыми инструментами, с цифровыми финансовыми активами и цифровыми правами.

Корректировки не коснутся участников СВО. Доходы в виде денежного довольствия и иных дополнительных выплат облагаются в прежних размерах (13% - к части суммы таких выплат за год, не превышающей 5 млн руб., и 15% - к части, превышающей ее).

К доходам резидентов по:

- подаркам (кроме ценных бумаг)
- доходам от продажи имущества (кроме ценных бумаг) и долей в нем
- доходам в виде страховых выплат по договорам страхования и выплат по пенсионному обеспечению
- процентам по вкладам в банках, находящихся на территории России
- доходам по операциям с ценными бумагами и по операциям с производными финансовыми инструментами (есть исключения)

применяется ставка **13 %** до достижения суммы дохода 2,4 млн руб., а с части суммы свыше рассчитывается по ставке **15%**

В перечне местных налогов появится новый налог – туристический

С 1 января 2025 года данный налог заменит курортный сбор, который взимается за каждый день фактического проживания с физлиц, достигших совершеннолетия, которые проживают в объектах размещения (гостиницах, отелях и т.д.) более 24 часов.

Ранее

Возможность введения курортного сбора была предусмотрена в Республике Крым, Алтайском крае, Краснодарском крае, Ставропольском крае, городе федерального значения Санкт-Петербурге, федеральной территории «Сириус».

При этом для взимания сбора власти должны были принять соответствующий документ.

Сейчас

Для муниципалитетов это станет дополнительным источником доходов. При этом они сами смогут решать, вводить его на своей территории или нет, определять размер и устанавливать налоговые льготы.

Уплачивать налог должны будут организации и физлица, оказывающие услуги по предоставлению мест для временного проживания граждан в средствах размещения, принадлежащих налогоплательщику на праве собственности или на ином законном основании. Имеются в виду классифицированные средства размещения, включенные в специальный реестр.

Представительным органам муниципальных образований (законодательным органам Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, представительному органу федеральной территории «Сириус») предоставят право расширить перечень граждан, стоимость услуг по временному проживанию которых не войдет в налоговую базу.

Ставки туристического налога будут расти постепенно – от 1% от налоговой базы в 2025 году, увеличиваясь каждый год на 1% вплоть до 2029 года, когда дойдут до 5%. Причем их смогут дифференцировать с учетом сезонности или категории средства размещения. Минимальная сумма налога составит 100 руб.

Сумму туристического налога исключат из доходов и расходов налогоплательщиков, учитываемых при исчислении налога на прибыль организаций. В налоговую базу не войдет стоимость услуги по временному проживанию, оказываемой некоторым категориям граждан:

- лица, удостоенные званий Героя Советского Союза, Героя РФ или являющиеся полными кавалерами ордена Славы
- лица, удостоенные званий Героя Социалистического Труда, Героя Труда РФ или награжденные орденом Трудовой Славы трех степеней
- участники и инвалиды Великой Отечественной войны
- лица, принимающие (принимавшие) участие в СВО, лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей в период проведения спецоперации
- ветераны и инвалиды боевых действий
- лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда», «Житель осажденного Севастополя», «Житель осажденного Сталинграда»
- лица, работавшие в период ВОВ на объектах ПВО, местной ПВО, на строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также члены экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале войны в портах других государств
- инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды

С 2025 года изменятся положения о стандартных вычетах

Предельный доход для предоставления вычетов на детей увеличен и составляет 450 тыс. руб. Также увеличены размеры стандартных вычетов на детей:

- на второго ребенка - до 2 800 руб. в месяц
- на третьего ребенка и каждого последующего - до 6 000 руб. в месяц
- на ребенка-инвалида, находящегося на обеспечении опекуна, попечителя, приемного родителя, супруга (супруги) приемного родителя - до 12 000 руб.

Установлен стандартный вычет для лиц, сдавших норматив ГТО. Этот вычет предоставляется в календарном году, в котором физлицо сдало нормативы ГТО своей возрастной группы и получило или подтвердило знак отличия. Чтобы получить вычет, ему надо также пройти диспансеризацию в том же году. Размер вычета - 18 000 руб. за налоговый период.

С 2025 года увеличится основная ставка налога на прибыль

С 2025 года основная ставка налога составляет 25%, в том числе:

- 8% - в федеральный бюджет (с 2031 г. - 7%)
 - 17% - в бюджеты регионов и федеральной территории «Сириус» (с 2031 г. - 18%)
- Налог по ставке 25% рассчитывается с доходов, полученных в 2025 г. или позднее.

Для поддержки некоторых категорий плательщиков налога на прибыль также вводится новый вид вычета – федеральный инвестиционный налоговый вычет. Он позволит уменьшать сумму налога, подлежащую зачислению в федеральный бюджет, на величину капитальных расходов в рамках реализации инвестиционных проектов. Размер вычета составит не более 50% от суммы расходов на приобретение основных средств. Категории налогоплательщиков, которым будет доступен такой инвествычет, список объектов основных средств и нематериальных активов, подпадающих под вычет, порядок и условия его применения, правила определения величины вычета должно установить Правительство РФ.

С 1 января 2025 года расширится перечень подакцизных товаров

В перечень добавят:

- фармацевтическую субстанцию этилового спирта (но лекарственные средства и препараты из перечней Минздрава России, в качестве сырья для производства которых используется такая субстанция, подакцизными товарами считаться не будут)
- никотиновое сырье
- бетабачную никотинсодержащую смесь для нагревания
- природный газ для производства аммиака

Для этих товаров установят налоговые ставки, определят налоговые льготы и порядок применения налоговых вычетов. Также актуализируются ставки акцизов на 2025-2026 годы с учетом их индексации, а также устанавливаются ставки на 2027 год.

С 12 июля 2024 года увеличиваются размеры госпошлин

- за госрегистрацию расторжения брака, включая выдачу свидетельств, при взаимном согласии супругов, не имеющих общих несовершеннолетних детей, и при расторжении брака в судебном порядке – с 650 руб. до 5 тыс. руб. с каждого из супругов
- за госрегистрацию перемены имени, включающего в себя фамилию, собственно имя и (или) отчество, включая выдачу свидетельства, – с 1,6 тыс. до 5 тыс. руб.
- за рассмотрение ходатайства, предусмотренного антимонопольным законодательством, – с 35 тыс. до 400 тыс. руб.
- за рассмотрение ходатайства, предусмотренного законодательством о естественных монополиях, – с 16 тыс. до 50 тыс. руб.
- за внесение исправлений и изменений в записи актов гражданского состояния, включая выдачу свидетельств, – с 650 руб. до 700 руб.
- за выдачу физлицам справок из архивов органов ЗАГС и иных уполномоченных органов – с 200 руб. до 350 руб.
- за выдачу повторного свидетельства о госрегистрации акта гражданского состояния – с 350 руб. до 500 руб.
- за госрегистрацию права собственности физлица на земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или жилищного строительства, на создаваемый или созданный на таком земельном участке объект недвижимости, а равно за госрегистрацию прав, ограничений прав и обременений земельных участков из земель сельхозназначения, сделок с ними – с 350 руб. до 700 руб.
- за внесение изменений в записи ЕГРН о правах, ограничениях прав и обременениях недвижимого имущества (для физлиц – с 350 руб. до 700 руб., для организаций – с 1 тыс. до 2 тыс. руб.)
- за госрегистрацию перехода права собственности на объект недвижимости в связи с реорганизацией юрлица в форме преобразования – с 1 тыс. до 2 тыс. руб.
- за госрегистрацию договора участия в долевом строительстве (для физлиц – с 350 руб. до 700 руб., для организаций – с 6 тыс. до 12 тыс. руб.) и т. д.

Вводится госпошлина за: государственный кадастровый учет созданных (образованных) объектов недвижимости без одновременной госрегистрации прав (для физлиц – 2 тыс. руб., для организаций – 22 тыс. руб.); государственный кадастровый учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости (для физлиц – 1 тыс. руб., для организаций – 2 тыс. руб.). Суммы госпошлины за осуществляемые одновременно кадастровый учет и госрегистрацию прав на созданные (образованные) объекты недвижимости дифференцированы в зависимости от размера кадастровой стоимости недвижимости.

Расширится и список случаев освобождения от уплаты госпошлины. Например, ее не придется платить за госрегистрацию доли в праве общей собственности на общее недвижимое имущество в многоквартирном доме, ином здании, сооружении, а также за осуществление государственного кадастрового учета объектов недвижимости, расположенных на территориях новых субъектов РФ.

НА ЗАМЕТКУ

24 июля 2024 года исполнилось 196 лет со дня рождения мыслителя, публициста и литератора Николая Чернышевского, чья жизнь неразрывно связана с Саратовом

Музей Н.Г. Чернышевского в Саратове был основан 25 сентября 1920 г. его сыном Михаилом Николаевичем Чернышевским как «Дом-музей Н.Г. Чернышевского».

В 2011 г. он приобрел статус «Музея-усадьбы Н.Г. Чернышевского». Располагается на территории усадьбы Чернышевских и Пыпиных, сложившейся в 20-е годы XIX в. Музей-усадьба Н.Г. Чернышевского.

Основной фонд музея насчитывает 32 тыс. единиц хранения, имеются библиотека, научный архив, научно-вспомогательный фонд.

В настоящее время музейный комплекс состоит из мемориальных сооружений: дом семьи Чернышевских (располагается мемориально-бытовая экспозиция «Н.Г. Чернышевский в Саратове. 1828-1853 гг.»), флигель О.С. Чернышевской (располагается мемориально-бытовая экспозиция «Озарена тобою жизнь моя...»), дом Пыпиных, близкородственной Чернышевским семьи (располагается фондохранилище и библиотека музея), флигель сестер Пыпиных (проживают потомки Н.Г. Чернышевского), восстановленный флигель братьев Эдемовых (открыта художественная галерея заслуженного художника РСФСР В.О. Фомичева).

В здании современной постройки развернута монографическая историко-литературная экспозиция «Отечества достойный сын».

Музейный комплекс, расположенный на территории городской провинциальной усадьбы первой половины XIX в., сохраняющий культуру разночинного сословия, - уникален. Живописная усадьба с постройками XIX в., простой, уютный дом; вещи, хранящие память о его обитателях; уникальные мемории, высокий уровень экскурсионного обслуживания – все это делает уголок старого Саратова неповторимым.

С 18.04 музей перешел на летний режим работы:

ЧТ с 11.00 до 20.00

ВТ, СР, ПТ, СБ, ВС с 10.00 до 18.00.

Понедельник - выходной.

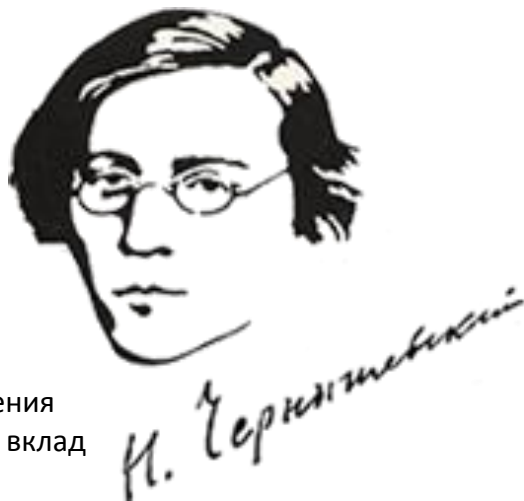


телеграмм-канал

Музея-усадьбы Н.Г. Чернышевского

Премия имени Чернышевского Н.Г.

С 20 июля 2024 года начался прием заявок на соискание премии имени Чернышевского Н.Г. в области научно-исследовательских работ, публицистических работ и журналистских работ



Премия разработана в целях популяризации наследия Н.Г. Чернышевского и расширения представления о его роли как ученого и философа, внесшего заметный вклад в развитие русской и мировой научной мысли.

Премия присуждается гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства за создание научно-исследовательских работ, публицистических работ, журналистских работ, связанных с именем российского публициста и писателя.

Премия присуждается по трем номинациям:

- ✓ научно-исследовательская работа
- ✓ публицистическая работа
- ✓ журналистская работа

Премия состоит из денежного вознаграждения (в размере 100 тысяч рублей (по одной в каждой номинации), диплома и почетного знака лауреата премии.

На соискание премии могут быть выдвинуты работы, вносящие вклад в науку о Чернышевском Н.Г. и его эпохе, влиянии Чернышевского Н.Г. на русскую и мировую культуру, работы, посвященные Чернышевскому Н.Г., социально-культурные, художественные, музейные, телевизионные и другие проекты, посвященные Чернышевскому Н.Г.

На соискание премии могут быть выдвинуты научно-исследовательские работы, публицистические работы, журналистские работы, опубликованные или обнародованные иным способом, в том числе в средствах массовой информации в текущем году и предшествующие два года.

Прием работ осуществляется в комитете по культуре администрации муниципального образования «Город Саратов» до 15 сентября, а срок их рассмотрения – до 15 октября 2024 года.

Подробнее с положением можно ознакомиться на сайте администрации муниципального образования «Город Саратов»:





org@saratovduma.ru

@saratovduma

@club216541037

8-908-554-64-10

